



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W BARTOSZYCACH**

Bartoszyce, 27 lutego 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości,

Oznaczenie nieruchomości

położonej w Kandytach, gmina Górowo Iławeckie, powiat bartoszycki, województwo warmińsko-mazurskie, stanowiącej niezabudowane działki gruntu o numerach: 459/5, 279/2, 279/1, o łącznej pow. 2,5336 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bartoszycach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr OL1Y/00024963/2.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: **4 kwietnia 2025 r., o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Bartoszycach przy ulicy Boh. Warszawy 5 (pokój nr 121),**
- zakończy się: **15 maja 2025 r., o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Bartoszycach przy ulicy Boh. Warszawy 5 (pokój nr 121),** sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /34d80cfxfr/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Bartoszycach, ul. Boh. Warszawy 5, 11-200 Bartoszyce,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, po wcześniejszym umówieniu wizyty za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl, telefonicznie pod nr tel. 89 762 79 67 lub osobiście w punkcie umawiania wizyt w Urzędzie Skarbowym w Bartoszycach.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 29 maja 2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem
telefonu: 89 762 79 67



elektronicznie – napisz na adres:
us.bartoszyce@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.warminsko-mazurskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-bartoszycach> w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.):
 - § 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.
 - § 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.
 - § 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.
2. Art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.):
 - § 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia Naczelnika Urzędu Skarbowego w Bartoszycach
Główny specjalista
Małgorzata Sipko

Pismo sporządzone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającej dyrektywę 1999/93/WE).