



UNP: 2803-24-045189

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość stanowi niezabudowana działka rolna nr 10/137 o pow. 0,8959 ha, położona w Kierpajnach Wielkich (obręb Bornity, gmina Pieniężno). Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Braniewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1B/00032894/6.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się 9 stycznia 2025 r. o godzinie 10:00 pod adresem położenia nieruchomości,
- zakończy się 20 lutego 2025 r. o godzinie 12:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Braniewie pod adresem 14-500 Braniewo, ul. Jana Matejki 6 w pok. nr 11.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 20.02.2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /0l8wvn2n1h/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty. Wizytę umówić można elektronicznie za pośrednictwem strony wizyta.podatki.gov.pl, telefonicznie (55 243-95-19) bądź osobiście w punkcie umawiania wizyt w urzędzie.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do 6.03.2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
55 243 95 17, 55 243 95 19



elektronicznie – napisz na adres:
us.braniewo@mf.gov.pl

oraz na stronie: : www.warminsko-mazurskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-braniewie,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Na oryginale podpisał:
Z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego
w Braniewie
główny ekspert skarbowy
Joanna Knak