



Olsztyn, 18 lipca 2024 roku

UNP: 2813-24-210761

Znak sprawy: 2813-SEE2.7112.64.2023.26

## **Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości**

Szanowni Państwo,

podaję do publicznej wiadomości, że w sprawie egzekucji prowadzonej do majątku

Pana Arkadiusza Ugarenko

opis i oszacowanie

nieruchomości stanowiącej działkę nr 91 o powierzchni 3700 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej o powierzchni zabudowy 107,00 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 93,74 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 28,00 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 22,85 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 98,00 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 88,25 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Labuszewo (adres Labuszewo 10), gmina Biskupiec, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie, dla której dla której Sąd Rejonowy w Biskupcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1B/00013775/7

**zakończy się 18.09.2024 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Olsztynie przy Al. M. J. Piłsudskiego 59 (pokój 316) sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości ww. nieruchomości [1]**

**Organ egzekucyjny wzywa wszystkich uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.**

### **Pouczenie**

Wszyscy uczestnicy postępowania mogą wnieść do organu egzekucyjnego zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.[2]



## Podstawa prawna

1. art. 110o § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 2505)

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. art. 110u § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

**Z upoważnienia  
Naczelnika Urzędu Skarbowego  
w Olsztynie  
Z-ca Naczelnika  
Marzena Winczewska-Łunio**

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo wydane w postaci elektronicznej w systemie teleinformatycznym KAS.

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego) i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93 WE.

