



UNP: 2813-24-349301

Sprawa: Egzekucja z nieruchomości  
Znak sprawy: **2813-SEE2.7112.44.2023.27**  
Kontakt: Łukasz Malanowski  
starszy kontroler skarbowy  
tel. (89) 539-25-12

## Obwieszczenie

### o zmianie terminu rozpoczęcia i zakończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Szanowni Państwo,

podaję do publicznej wiadomości, że opis i oszacowanie nieruchomości gruntowej nr 369/2 o powierzchni 3,4900 ha położonej w miejscowości Franknowo, gmina Jeziorany, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1B/00025710/1

**rozpocznie się 15.01.2025 r. o godz. 10:00 pod adresem położenia nieruchomości** (tj. w dniu oględzin nieruchomości)

**zakończy się 26.02.2025 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Olsztynie przy Al. M. J. Piłsudskiego 59 (pokój 412)** sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości ww. nieruchomości [1]

**Organ egzekucyjny wzywa wszystkich uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.**

### Pouczenie

Wszyscy uczestnicy postępowania mogą wnieść do organu egzekucyjnego zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.[2]

### Podstawa prawna

1. art. 110o § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 2505)

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej

przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. art. 110u § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

**Z upoważnienia  
Naczelnika Urzędu Skarbowego  
w Olsztynie  
Z-ca Naczelnika  
Marzena Winczewska-Łunio**

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo wydane w postaci elektronicznej w systemie teleinformatycznym KAS.

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93 WE).