



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W OSTRÓDZIE**

Ostróda, 12 lipca 2024 roku

UNP: 2814-24-054881

Sprawa: Egzekucja z nieruchomości

Znak sprawy: 2814-SEE.7112.11.2023

Kontakt: Magdalena Naudzidło
główny ekspert skarbowy,
tel. 89 640 71 16,
magdalena.naudzidlo@mf.gov.pl

Obwieszczenie

o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

KW nr EL2O/00022884/0

KW nr EL2O/00032407/6

Szanowni Państwo,

podaję do publicznej wiadomości, że w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym wobec zobowiązanego: A & M KNEDLER Spółka Jawna, NIP 5782565918 opis i oszacowanie wartości nieruchomości stanowiących całość gospodarczą w postaci:

- 1) nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 85/5, o powierzchni 0,0063 ha, zabudowanej budynkiem niemieszkalnym (letniskowym), o powierzchni użytkowej 28,52 m², dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00022884/0,
- 2) nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 85/11, o powierzchni 1,8776 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00032407/6, (udział we współwłasności w 20/100 części).

odbędzie się 20.08.2024r., rozpocznie się o godz. 10:00, a zakończy o godz. 13:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Ostródzie przy ulicy Olsztyńskiej 5b (pokój nr 09), sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości ww. nieruchomości.

Jednocześnie wzywam wszystkie osoby, o których nie mam wiadomości oraz inne osoby, które

roszczą sobie prawo do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone do organu egzekucyjnego przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Podstawa prawna

1. Art. 110o § 1 i 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 2505):

O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

2. Art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostródzie
Kierownik Działu Egzekucji Administracyjnej
Radosław Szablak
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Zapraszamy do kontaktu

**Chcesz załatwić sprawę
w urzędzie skarbowym – umów spotkanie**



elektronicznie – na stronie
wizyta.podatki.gov.pl



telefonicznie – pod numerem
telefonu 89 640 71 61



bezpośrednio – przyjdź do
punktu umawiania wizyt w urzędzie

**Infolinia Krajowej Informacji Skarbowej
poniedziałek-piątek, 8.00-18.00**



22 330 03 30
(z telefonów komórkowych)



801 055 055
(z telefonów stacjonarnych)



+48 22 330 03 30
(z zagranicy)

Informacje dotyczące podatków znajdziesz
na www.podatki.gov.pl

Strona internetowa Krajowej Informacji Skarbowej
www.kis.gov.pl

Urząd Skarbowy czynny jest: w poniedziałki w godz. 8.00-18.00, od wtorku do piątku w godz. 8.00-15.00.

Urząd Skarbowy w Ostródzie, ul. Olsztyńska 5b, 14-100 Ostróda.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną, która dotyczy przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.warminsko-mazurskie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibie organu: ul. Olsztyńska 5b, 14-100 Ostróda.



Krajowa Administracja
Skarbowa

ul. Olsztyńska 5b, 14- 100 Ostróda • tel.: +48 89 640 71 00 • fax: +48 89 640 71 06
ePuap: /jppl1900h/SkrytkaESP • e-mail: us.ostroda@mf.gov.pl • www.warminsko-mazurskie.kas.gov.pl