



28012302280007

IZNR.5183.44.2023.sb

Olsztyn, 22.02.2023 r.

**Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie**  
**Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A**  
**10-950 Olsztyn**

Odpowiadając na wniosek w sprawie zaleceń konserwatorskich dot. wymiany systemu sygnalizacji pożaru i oświetlenia awaryjnego e budynku przy ul. Powstańców warszawy 13 w Kętrzynie, Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków w oparciu o art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022 r., poz. 840) wydaje zalecenia konserwatorskie, które należy uwzględnić w dalszym postępowaniu:

1. Budynek podlega ochronie prawnej na podstawie decyzji wpisującej go do rejestru zabytków nieruchomości województwa warmińsko-mazurskiego zgodnie z art. 7 ust. 1 w/w ustawy.
2. Tryb i sposób wydawania pozwoleń, w tym szczegółowe wymagania, jakim powinien odpowiadać wniosek o wydanie pozwolenia określa Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2021 poz. 81).
3. Szczegółowy projekt instalacji SSP oraz oświetlenia awaryjnego należy przedstawić w dokumentacji projektowej, pamiętając, że główną zasadą konserwatorską podczas planowania remontu obiektu zabytkowego jest wykonanie go przy użyciu materiałów historycznie uzasadnionych, z maksymalnym zachowaniem substancji zabytkowej i minimalną w nią ingerencją, tj. obowiązuje zasada dostosowania wprowadzanych zmian (np. przebiegu nowych instalacji) do walorów obiektu, kontynuacji tradycyjnych materiałów i technologii charakterystycznych dla okresu powstania zabytku - rozpoznanie to, dla poprawnego przygotowania do prac remontowych, winno wynikać np. z badań archiwalnych i analizy ikonografii, a nowe elementy muszą się harmonizować z historycznymi (jeżeli takie się zachowały) i stanowić dla nich uzupełnienie.
4. Przy planowaniu trasy instalacji należy uwzględnić już istniejące bruzdy, wnęki i otwory po poprzednich instalacjach, szachty i korytka lub przestrzenie zaściankami g-k i podwieszanymi sufitami. Prace należy prowadzić z poszanowaniem substancji zabytkowej oraz w sposób wykluczający ingerencję w ewentualny wystrój malarski budynku. W przypadku wyznaczania nowych tras pod instalacje, ich przebieg należy dopasować do formy architektonicznej budynku – zarówno jego elewacji jak i wnętrza. Przebieg już istniejących bruzd przewidzianych do ponownego wykorzystania oraz nowych tras należy przedstawić na dokumentacji rysunkowej i fotograficznej.
5. Należy dążyć do ograniczenia ilości współczesnych elementów w strefach komunikacyjnych: holu, korytarzach, klatce schodowej. Należy unikać prowadzenia instalacji poza narożnikami pomieszczeń, w tym przebijania pionów przez biegi schodów, czy lokalizowania skrzynek osprzętu w połowie długości ścian. W/w instalację należy scalić kolorystycznie ze ścianami pomieszczeń. Należy precyzyjnie określić zakres prac, w tym sposób ich wykonania, wygląd, wielkość i lokalizację nowych elementów. Elementy oświetlenia awaryjnego powinny być jak najmniejsze, a optymalnie zrealizowane w ramach wymiany współczesnych opraw jako estetyczne oprawy dwufunkcyjne, dostosowane wyglądem do charakteru wnętrza.

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

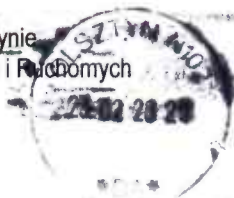
*Dariusz Barton*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie  
Wydział ds. Inspekcji Zabytków Nieruchomych i Ruchomych  
ul. Podwale 1  
10-076 Olsztyn



Numer przesyłki: 1842/2023/W

Nr sprawy: IZNR.5183.44.2023.SB  
Nr pisma: 1566/2023  
Dnia: 2023-02-22



OPLATA POBRANA  
TAXE PERÇUE - POLOGNE  
Umowa z Poczta Polska S.A.  
ID nr 496495/O

Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie  
otrzymano w dniu  
**2023 -02- 28**  
Przydział \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_

Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie  
Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A  
10-950 Olsztyn