

- WZÓR - UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Olsztynie / została zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawieranego w postaci elektronicznej (zapis zostanie dostosowany do formy, w której zostanie podpisana umowa) pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izbą Administracji Skarbowej w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, 10-950 Olsztyn, NIP: 739-10-40-006, REGON: 001022914, reprezentowanym przez:

.....
zwany dalej **Zamawiającym**

a

.....
NIP REGON

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) z uwagi na to, że wartość udzielonego zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 zł netto.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej dla zadania pod nazwą „Przebudowa łazienek na parterze oraz III piętrze budynku Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie przy ul. Lubelskiej 37F” wraz z usługą pełnienia funkcji nadzoru autorskiego, na podstawie:
 - 1) opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiący załącznik nr 1,
 - 2) zaleceń i wytycznych Zamawiającego,
 - 3) oferty cenowej Wykonawcy z dnia stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje, w szczególności wykonanie:
 - 1) Projektu budowlanego, który musi być zgodny Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 ze zm.);
 - 2) Projektu wykonawczego i technicznego uszczegółwiającego rozwiązania konstrukcyjno-budowlane i materiałowe, wraz z niezbędnymi planami, rysunkami i innymi dokumentami określającymi rodzaj prac do wykonania. Projekt wykonawczy musi obejmować wszystkie wymagane branże;
 - 3) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB);
 - 4) Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ;
 - 5) Przedmiaru robót wszystkich branż, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
 - 6) Kosztorysu inwestorskiego wszystkich branż sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

- 7) pełnienie nadzoru autorskiego w czasie prowadzonego postępowania przetargowego przez Zamawiającego (Izbę Administracji Skarbowej w Olsztynie) na wybór wykonawcy robót oraz w trakcie prowadzonych robót budowlanych w zakresie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt.2).
3. Zamawiający wymaga przygotowania dokumentacji projektowej w języku polskim **w postaci papierowej w ilości 2 egz.** oraz **wersji elektronicznej**, którą należy załączyć do opracowania na nośniku danych elektronicznych.
 4. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego, to jest: Al. Marsz. J. Piłsudskiego 59 A , 10-950 Olsztyn (pok. 11). Przy przejmowaniu przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Przedmiotu Umowy jest protokół dostarczenia przygotowany i podpisany przez Wykonawcę, oraz przedstawicieli Zamawiającego, zawierający oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 10. Podpisanie protokołu dostarczenia nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
 5. Zamawiający w ciągu 7 dni od odbioru dokumentacji dokona jej kontroli jakości.
 6. Kontrola jakości będzie obejmować sprawdzenie zgodności wykonanej dokumentacji z założeniami OPZ i Umowy oraz poczynionymi ustaleniami w trakcie realizacji procesu projektowego.
 7. Zamawiający dopuszcza wykonanie dokumentacji projektowej jedynie w postaci elektronicznej w przypadku, gdy przepisy prawa będą nakładały taki obowiązek. Dokumentacja taka musi być wtedy opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.
 8. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót będą służyły do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i muszą być zgodne z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), tzn. że specyfikacje techniczne powinny być opracowywane w taki sposób, aby uniknąć sztucznego zawężania konkurencji poprzez wymogi, które faworyzują konkretnego wykonawcę, odzwierciedlając kluczowe cechy dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych zwykle przez tego wykonawcę. Ponadto dokumentacja projektowa powinna być przygotowana w sposób uwzględniający kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych lub opcji projektowania dla wszystkich, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków (tzw. projektowanie uniwersalne). Zamawiający nie dopuszcza stosowania opisów przez wskazanie dostawców, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” wraz z opisem cech równoważnych.
 9. Dokumentacja projektowa, w tym istotne, mające wpływ na koszty elementów tj. rozwiązania funkcjonalne, architektoniczne, konstrukcyjne, materiałowe, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią optymalizację kosztów winny być na etapie opracowania konsultowane i uzgadniane przez Wykonawcę z Zamawiającym. Dokumentacja projektowa powinna w całości odzwierciedlać uwagi Zamawiającego przekazywane w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia. Brak konsultacji i uzgodnień przyjętych rozwiązań w dokumentacji projektowej uprawnia Zamawiającego do żądania wprowadzenia zmian w dokumentacji na każdym etapie realizowanej inwestycji na ryzyko i koszt Wykonawcy.
 10. Dokumentacja projektowa musi być zaopatrzona w pisemne oświadczenie projektanta, że:
 - 1) wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 2) została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 3) przedłożona dokumentacja w wersji papierowej jest zgodna z wersją elektroniczną.Oświadczenia muszą być złożone wraz z dokumentacją projektową.
 11. Proponowane rozwiązania techniczne muszą być zgodne z przepisami i wytycznymi, obowiązującymi w tym zakresie oraz przepisami prawnymi (rozwiązania techniczne powinny zapewnić optymalnie niższe koszty budowy i eksploatacji).

12. Zamawiający wymaga, aby zastosowane materiały oraz urządzenia w opracowanej dokumentacji projektowej spełniały odpowiednie normy oraz cechy techniczne i jakościowe. Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Wszystkie zaprojektowane materiały muszą charakteryzować się m. in. odpowiednią estetyką, trwałością, odpornością, łatwością do czyszczenia i konserwacji, funkcjonalnością.
13. Zamawiający wymaga, aby opis proponowanych w dokumentacji technicznej materiałów i urządzeń dokonywane było za pomocą szczegółowych parametrów technicznych, w szczególności bez: wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. W takim przypadku opisanym materiałom lub urządzeniom musi:
 - 1) towarzyszyć opisowi zwrot „lub równoważny” wraz z podaniem minimalnych parametrów, jakie muszą spełniać materiały lub urządzenia równoważne,
 - 2) wykonawca wraz z dokumentacją składa uzasadnienie, że ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia nie mógł opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń.
14. Dokumentacja projektowa ma być wykonana zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego oraz w szczególności z:
 - 1) Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320);
 - 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.);
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454);
 - 4) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458);
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022, poz. 1225 ze zm.);
 - 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126);
 - 7) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2024 poz. 275);
 - 8) zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną.
15. Przedmiot umowy winien być wykonany z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego określonego w ust. 14.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) W zakresie dokumentacji projektowej:**

- a) odbycie wizji lokalnej w celu zapoznania się z budynkiem, rozkładem pomieszczeń oraz istniejącymi instalacjami w celu prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej; należy dokonać inwentaryzacji istniejącego stanu w zakresie niezbędnym do potrzeb opracowania projektu budowlanego;
- b) przedłożenie do akceptacji wstępnej wersji projektu z rozmieszczeniem pomieszczeń;

- c) opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- d) zapewnienie opracowania i sprawdzenia projektów branżowych pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności;
- e) wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez osoby o odpowiedniej specjalności, opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektu budowlanego, oraz zapewnienie zgodności projektu technicznego z projektem z projektem architektoniczno-budowlanym;
- f) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- g) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, w tym również uzyskanie opinii rzeczoznawcy ppoż.;
- h) sporządzanie lub uzgadnianie indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213);
- i) konsultowania z Zamawiającym na etapie prowadzenia prac projektowych proponowanych rozwiązań projektowych mających decydujący wpływ na cenę robót budowlanych. Przy projektowaniu Wykonawca uwzględni najkorzystniejsze techniczne i ekonomiczne rozwiązania. Wszelkie uzgodnienia Stron w tym zakresie będą dokonywane w formie pisemnej;
- j) naniesienia stosownych zmian w ramach zaoferowanej ceny ofertowej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w przypadku, kiedy w toku realizacji inwestycji nastąpi konieczność zmiany dokumentacji projektowej;
- k) uzyskania od Zamawiającego pisemnej akceptacji przyjętych rozwiązań w opracowanej dokumentacji projektowej;
- l) wykonywania swoich obowiązków, wynikających z umowy z najwyższą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług, przy pomocy osób posiadających odpowiednie doświadczenie i stosowne uprawnienia, zgodnie z przepisami prawa krajowego i unijnego;
- m) bezzwłocznego pisemnego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach i okolicznościach stanowiących przeszkodę w realizacji przedmiotu umowy;

2) w zakresie pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego:

- a) w trakcie trwania postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych - udzielania wyjaśnień dotyczących treści pytań zadawanych przez oferentów, a także konsultowania odpowiedzi z Zamawiającym na pytania zadane do opracowanej dokumentacji projektowej, w tym również dokonanie uszczegółowienia dokumentacji projektowej w niezbędnym zakresie; Wykonawca dokumentacji zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na pytania od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, przekazanych przez Zamawiającego, a dotyczących przedmiotu umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 2 dni robocze), od dnia ich przekazania przez Zamawiającego drogą e-mailową;
- b) Wykonawca będzie zobowiązany do udzielania wyjaśnień na pytania oraz doprecyzowania wątpliwości wynikłych w trakcie realizacji robót budowlanych (kierowane bezpośrednio przez przedstawiciela Zamawiającego lub przez upoważnionego przedstawiciela firmy wykonującej prace budowlane);
- c) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- d) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub przedstawiciela Zamawiającego

i niezwłocznego przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego po otrzymaniu wezwania (najpóźniej na następny dzień roboczy po wezwaniu), na miejsce robót budowlanych, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową oraz do dokonania i przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikających z niezgodności opracowania ze stanem faktycznym lub z błędów popełnionych przez Wykonawcę (taki pobyt na budowie będzie realizacją uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady/gwarancji jakości i nie jest traktowany jako pobyt na budowie uprawniający Wykonawcę do otrzymania wynagrodzenia). Każdorazowy pobyt Wykonawcy na budowie będzie odnotowany wpisem na karcie nadzoru autorskiego potwierdzonym przez Zamawiającego. Jeżeli zajdzie taka potrzeba, pobyt Wykonawcy zostanie zaznaczony w dzienniku budowy założonym dla obiektu jeżeli czynności nadzoru autorskiego będą wykonywane na terenie budowy lub spisany będzie z niego protokół lub notatka;

- e) wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych błędów i/lub braków w dokumentacji; Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 3 dni;
 - f) udziału w naradach technicznych (tylko z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego), ponadto dopuszcza się bieżące konsultacje i uzgodnienia telefoniczne oraz za pomocą drogi elektronicznej (e-maile);
 - g) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych związanych z dokumentacją projektową, w terminie niż dłuższym niż 3 dni;
 - h) zajęcia stanowiska w sprawach zgłoszonych przez Zamawiającego, w zakresie odnoszącym się do wykonanej dokumentacji, najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od dnia powiadomienia przez Zamawiającego;
 - i) uzgodnienia i podpisania zmian nieistotnych zgodnie z definicją Prawa budowlanego, wprowadzonych podczas realizacji budowy, wykonania obowiązków wskazanych w art. 36a ust. 6 oraz art. 57 ust. 2 Prawa budowlanego, w tym potwierdzenia kierownika budowy, niezbędnego do celów uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub innej decyzji/zaświadczenia dopuszczającej użytkowanie zgodnie z Prawem budowlanym.
2. Wykonanie aranżacji pomieszczeń w postaci zestawu rysunków z układem pomieszczeń oraz rozmieszczeniem armatury. W aranżacji należy wskazać proponowaną kolorystykę ścian i podłóg. Schematyczny rozkład pomieszczeń, do którego dąży Zamawiający oraz inwentaryzację pomieszczeń zawierają załączniki rysunkowe do Opisu przedmiotu zamówienia. Przed rozpoczęciem robót powyższa aranżacja musi być zatwierdzona przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przeniesie w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z zapisami w § 8.
4. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 1 ust. 10.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

- 1. Wykonawca oświadcza, że:
- 2) otrzymał od Zamawiającego załączniki do niniejszej umowy, zapoznał się z nimi i nie wnosi do nich uwag;
- 3) posiada doświadczenie i środki potrzebne do terminowego, prawidłowego i kompletnego wykonania zadania w zakresie określonym w umowie;
- 4) uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie nieruchomości, na której będzie wykonywana usługa oraz oświadcza, że otrzymane informacje i/lub wizja lokalna umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu usługi, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. Wykonawca nie będzie podnosił względem Zamawiającego roszczeń

- finansowych, wynikających z błędów i nieścisłości we własnych ustaleniach zakresu usługi, będącej przedmiotem umowy, w szczególności, jako skutku niedostatecznego zapoznania się przez Wykonawcę z dokumentacją;
- 5) sprawdził pod kątem technicznej prawidłowości i kompletności dokumenty stanowiące załączniki do umowy oraz oświadcza, iż nie stwierdził żadnych błędów, sprzeczności lub braków, które mogą wpłynąć na należyte wykonanie przedmiotu umowy;
 - 6) zapoznał się z miejscem, w którym ma być realizowany przedmiot umowy i stan faktyczny w tym zakresie jest mu znany;
 - 7) dokonał niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń, w celu zapewnienia rzetelności wykonania przedmiotu umowy i wykluczenia ewentualnych roszczeń związanych z błędną kalkulacją ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, chyba, że tych zmian nie dało się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.

§ 4

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Wykonawcy posiadanych dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp na teren nieruchomości w celu realizacji zakresu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 1)-6) umowy o ile przedmiot umowy zostanie wykonany należyście.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w umowie.
5. Zamawiający uprawniony jest do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
6. Zamawiający ma obowiązek pisemnego uzgodnienia z Wykonawcą rozwiązań funkcjonalnych, użytkowych i materiałowych, zawartych w projektach, w terminie do 5 dni roboczych od daty ich przekazania Zamawiającemu.
7. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni od dnia otrzymania wstępnej wersji projektu budowlanego do zaakceptowania lub naniesienia uwag/poprawek.
8. Zamawiający ma prawo wglądu i zgłaszania uwag do dokumentacji projektowej na każdym etapie jej opracowywania.
9. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o podpisaniu umowy o realizację inwestycji, prowadzonej w oparciu o dokumentację projektową, której dotyczy niniejsza umowa.
10. Zamawiający uprawniony jest do usunięcia we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy, wad nieusuniętych przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie.

§ 5

Termin realizacji

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) **opracowanie dokumentacji projektowej** – w terminie do **60 dni** od dnia podpisania umowy.
 - 2) **sprawowanie nadzoru autorskiego** – w terminie od dnia odbioru dokumentacji projektowej przez Zamawiającego do dnia zakończenia realizacji inwestycji na danym obiekcie, które planowane jest do 31.12.2025 r. O terminie rozpoczęcia sprawowania nadzoru autorskiego Zamawiający poinformuje Wykonawcę na minimum 5 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, z zastrzeżeniem obowiązków Wykonawcy określonych w § 2 ust. 1 pkt 2 lit. a. Termin realizacji robót budowlanych może ulec przesunięciu, o czym Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany.
2. Zamawiający zastrzega, iż termin rozpoczęcia oraz zakończenia robót budowlanych może ulec zmianie, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę, w tym przypadku wykonawca wyraża zgodę na wydłużenie pełnienia nadzoru autorskiego nie dłużej niż do 31.12.2026 r.

3. W przypadku odstąpienia od realizacji robót budowlanych wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego przysługuje jedynie w zakresie prawidłowo zrealizowanej części zamówienia wynikającej w zawartej umowie.
4. W przypadku niewyłonienia przez Zamawiającego wykonawcy robót budowlanych do 31.12.2026 r., Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, ani odszkodowanie za nie zrealizowany zakres z umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez niego określonego w niniejszej umowie terminu realizacji.

§ 6

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji. Okres gwarancji ustala się na okres **36 miesięcy** od daty podpisania protokołu wykonania przedmiotu umowy.
3. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Wykonawca ponosi również wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Okres rękojmi za wady będzie równy okresowi udzielonej gwarancji.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków i wad wskazanych przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego chyba, że Strony ustalą inny termin na ich usunięcie.
5. O ujawnieniu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie, w terminie 7 dni od daty ich wykrycia.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Usunięcie wady musi być stwierdzone przez Zamawiającego na piśmie.
8. Podpisanie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady w dokumentacji projektowej, a także z obowiązku usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących usługę i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.

§ 8

Prawa autorskie majątkowe

1. Z dniem odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, **autorskie prawa majątkowe** do wszystkich jego elementów, bez ograniczenia czasowego, do korzystania, rozporządzania nią w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką w każdej postaci dokumentacji projektowej, w szczególności w pamięci komputerów, w tym spełniających funkcję serwerów, pamięciach typu flash;
 - 2) rozpowszechniania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet oraz Intranet;

- 3) udostępnianie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu oraz Intranetu oraz komunikacji on-line w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu czy jego fragmentu w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
- 4) Wykorzystanie do realizacji zamierzenia inwestycyjnego, dla którego została opracowana.
2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania ze wszelkich zwielokrotnień dokumentacji projektowej lub jej części (np. rysunków, szkiców, fotografii) tak w procesie realizacji inwestycji, jak i po tym etapie dla celów informacji, reklamy lub innych celów związanych z użytkowaniem budynków i budowli.
3. Zamawiający ponadto, uzyskuje:
 - 1) wyłączone prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1;
 - 2) prawo wprowadzania zmian nieprowadzących do powstania utworu zależnego.
4. W ramach uprawnień wynikających z ust. 3 Zamawiający ma prawo także dokonywania osobiście lub zlecenia osobom trzecim opracowania w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do utworu w zakresie prawa do zachowania integralności utworu, a także w sposób naruszający uzasadnione interesy Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów dokumentacji projektowej, jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
7. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych z tego tytułu.
8. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przeniesiona zostaje własność wydanych przez Wykonawcę egzemplarzy dokumentacji oraz nośników, na których została utrwalona. Rozwiązanie (wypowiedzenie lub odstąpienie) umowy nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych niniejszym paragrafem.

§ 9

Wynagrodzenie i sposób rozliczenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest **ryczałtowe** i wynosi **netto** zł, podatek VAT -% **brutto** **zł** (słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w dniu r., w tym:
 - 1) za wykonanie zakresu zawartego w § 1 ust. 2 pkt 1-6 w wysokości zł netto plus podatek VAT - % , tj. brutto zł (słownie:.....); podstawą wystawienia faktury częściowej za wykonany zakres, o którym mowa § 1 ust. 2 pkt 1-6 będzie Protokół odbioru dokumentacji budowlanej stanowiący załącznik nr 5 do umowy;
 - 2) za wykonanie zakresu zawartego w § 1 ust. 2 pkt 7 w wysokościzł netto plus podatek VAT - % , tj. brutto zł (słownie:.....); podstawą wystawienia faktury za zakres o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 7 będzie protokół odbioru stanowiący załącznik nr 5 do umowy ,w którym potwierdzone zostanie należyte wykonywanie obowiązków, sporządzony po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego inwestycji.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie podlega zmianie, z zastrzeżeniem przypadków określonych umową lub wynikających z przepisów prawa.
3. Wynagrodzenie brutto obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności należy podatek od towarów i usług, koszty dojazdu, bezpośredniej robocizny, koszty pośrednie i zysku oraz wszelkie inne koszty, jakie należy ponieść, związane z wykonaniem usługi będącej przedmiotem umowy, aby został należycie zrealizowany.
4. W ramach wynagrodzenia objętego niniejszą umową, Wykonawca zobowiązuje się do jednorazowej bezpłatnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich.
5. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania pełnego zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w częściach po wykonaniu poszczególnych zakresów realizacji przedmiotu umowy, w wysokości zgodnej z ust. 1, pkt. 1-2) niniejszego paragrafu w oparciu o faktury częściowe wystawione przez Wykonawcę, potwierdzone odpowiednio protokołem odbioru przedmiotu umowy.
7. Każda faktura powinna zostać wystawiona na adres Zamawiającego:
Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie
Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, 10-950 Olsztyn
NIP 739-10-40-006, REGON 001022914
8. Należności za wykonaną usługę będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W przypadku opóźnienia zapłaty wynagrodzenia należnego z tytułu umowy, Wykonawcy przysługują odsetki za opóźnienie w płatności w wysokości określonej w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1790)
11. W przypadku, gdy faktura VAT wpłynie do Zamawiającego po terminie płatności, wówczas Zamawiający zastrzega sobie przedłużenie terminu płatności wskazanego na fakturze o czas liczony od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
13. W przypadku rozliczeń z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności kwota netto z faktury wpłacona zostanie na zwykły rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, natomiast kwota podatku VAT wykazana na fakturze będzie wpłacona na specjalny rachunek VAT Wykonawcy.
14. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania na wystawionej fakturze kwoty podatku VAT oraz podania rachunku/rachunków do wpłat, o których mowa w ust. 8.
15. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.) Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od Wykonawców ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, przesyłanych za pośrednictwem www.brokerpefexpert.efaktura.gov.pl. Korzystanie z platformy jest bezpłatne. Zamawiający oświadcza, że posiada konto na ww. platformie.
16. Wszelkie rozliczenia wynikające z niniejszej umowy będą dokonywane w złotych polskich.

§ 10

Ubezpieczenie OC

1. W całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż w § 9 ust. 1 umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy kopii polisy ubezpieczenia/dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności.**
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać ciągłość ubezpieczenia na cały okres obowiązywania umowy. W przypadku, gdy przedłożona polisa obejmuje okres krótszy od okresu wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca przedłoży, najpóźniej w dniu upływu terminu ważności nowy dokument, o którym mowa w ust. 2 obejmujący okres ważności do końca obowiązywania zawartej umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia określona w § 9 ust. 1.
4. O zaistnieniu okoliczności, które mogą spowodować wystąpienie strony trzeciej z roszczeniami wobec Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego.
5. Z tytułu posiadania ubezpieczenia Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy w trakcie realizacji któregośkolwiek etapu jej wykonania,
 - 2) zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 100 zł, za każdy dzień, liczony od upływu terminu ustalonego na usunięcie wad,
 - 3) nienależycie wykonywanych obowiązków (w tym związanych z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w szczególności w zakresie wymienionym w §2 ust. 1 pkt 2) w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za dany etap, za każde takie działanie stwierdzone na piśmie przez Zamawiającego w trakcie realizacji danego etapu umowy,
2. Wysokość wszystkich naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 40 % łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczania i dochodzenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający może dochodzić oprócz kary za odstąpienie także innych kar zastrzeżonych w umowie.
6. Naliczenie i zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z dalszej prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego, w przypadku braku zapłaty kar w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może, pod rygorem nieważności, dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie.

§ 12

Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem Stron.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie

publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bądź jej części w przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy we wskazanych terminach, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy. Niewykonanie zobowiązania we wskazanych terminach uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu - w terminie 30 dni od upływu terminów wskazanych w § 5 ust. 1.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego części uniemożliwiający wykonanie przedmiotu umowy;
 - 2) wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub przepisami prawa;
 - 3) powzięcia informacji o otwarciu postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu powyższego zdarzenia;
 - 4) wykonywania umowy przy pomocy osób nie posiadających wymaganych prawem uprawnień;
 - 5) niestosowania się do bieżących zaleceń Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków wynikających z umowy;
 - 6) jeżeli Wykonawca nie przedłoży aktualnego dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. W przypadkach określonych w ust. 4 Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o podstawie odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty z tytułu już wykonanej części umowy, potwierdzonej przez Zamawiającego.
7. Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy nie wyłączają, nie ograniczają ani nie modyfikują praw do odstąpienia od umowy wynikających z przepisów prawa.

§ 13

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy będzie, tel.; e-mail:
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających uprawnienia pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w zakresie projektowania **w branży:**
 - a) architektonicznej:**
....., nr tel., adres e-mail, posiadająca/-ego uprawnienia budowlane nr, wpis na listę członków samorządu zawodowego nr
3. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy będą:
 - 1)
 - 2)
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1, pracowników lub innych osób, w tym osoby wskazanej w ust. 2, którymi posłużył się przy realizacji umowy – jak za działania i zaniechania własne.

§ 14

Polityka bezpieczeństwa

1. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, oraz innych informacji uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną informacji chronionych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami umowy oraz wynikającymi z obowiązujących uregulowań prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim osoba musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji Umowy.
4. Wykonawcę zobowiązuje się do niekopiowania, niepowielania ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją Umowy po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
5. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądów, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
6. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
 - a) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze Stron;
 - b) zostały przekazane Stronie otrzymującej przez osobę trzecią niebędącą Stroną umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń;
 - c) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony, której dotyczą.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o której mowa w ust. 7, otrzymujący powyższe informacje, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom lub podmiotom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
9. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę i osoby, o których mowa w ust. 7, obowiązuje także po ustaniu umowy.
10. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu Przedmiotu umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.
11. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) znana jest mu treść przepisów w zakresie ochrony informacji i tajemnic prawnie chronionych, tj.:
 - a) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny,
 - b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”),

- c) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
- 2) każda z osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy zobowiązała się wobec niego jako Wykonawcy, nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią ww. przepisów i zobowiązała się do ich przestrzegania, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej zakończeniu.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów stosowanej przez Zamawiającego i przestrzegania jej postanowień. Zamawiający udostępnia Wykonawcy Politykę Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów i inne dokumenty z nią powiązane niezbędne do realizacji przedmiotu umowy. Dodatkowo Zamawiający informuje, że treść Polityki Bezpieczeństwa Informacji jest opublikowana w Dz. Urz. Min. Fin. poz. 80 /adres internetowy do publikacji: <https://www.gov.pl/web/finanse/du-mffipr/>.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z treścią ww. polityki przez swoich pracowników i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
14. Wykonawca jest obowiązany do złożenia oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się z treścią Polityki, o której mowa w ust. 12, przed rozpoczęciem świadczenia usługi. Oświadczenie może być złożone w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów określa **załącznik nr 4 do umowy**.

§ 15

Podwykonawcy

Zamawiający nie dopuszcza udzielania Podwykonawstwa. Wykonawca wykona przedmiot umowy w całości własnymi siłami.

§ 16

Zmiana umowy

1. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wyniknięcia rozbieżności w trakcie realizacji umowy lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w treści umowy, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony, możliwa jest zmiana postanowień umowy, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy;
 - 2) wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron umowy, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności Stron, w tym zmiany będące działaniem siły wyższej. Siłą wyższą w rozumieniu Stron jest zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, zwłaszcza zdarzenia o charakterze katastrofalnych w skutkach działań przyrody (m.in. powodzie, pożary, wyładowania elektryczne w czasie burzy, powodujące uszkodzenia ważnych urządzeń, itp.), zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego (m.in. działania wojenne, zamieszki krajowe, rewolty, pandemie, itp.), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie, embargo informacyjne lub towarowe itp.), przy czym chodzi tu, w szczególności o niemożność zapobieżenia szkodliwym następstwom siły wyższej, które utrudniają lub uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy; w takich przypadkach termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas nie dłuższy jednak niż czas działania i usuwania skutków siły wyższej;
 - 3) w zakresie zmiany umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, która może nastąpić w sytuacji, gdy:
 - a) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;

- b) z powodu opóźnień nie wynikających z winy wykonawcy, a związanych z oczekiwaniem przez niego na niezbędne decyzje, pozwolenia, uzgodnienia i opinie.
- 4) dopuszcza się zmiany w umowie dotyczące poprawienia błędów ortograficznych i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, nie powodujące zmiany celu i istoty umowy.
3. W przypadku wystąpienia udokumentowanych okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 4 termin realizacji umowy może ulec wydłużeniu o czas trwania wskazanych tam okoliczności. W przypadku wskazanym w ust. 2 pkt 4 ppkt d Wykonawca udokumentuje Zamawiającemu okres opóźnień załączając skan pisma wraz z potwierdzeniem złożenia dokumentacji w konkretnej instytucji oraz otrzymania pisma zwrotnego.
4. Powyższe zmiany umowy mają charakter uznaniowy i nie są obowiązkiem Zamawiającego
5. Nie stanowi zmiany umowy:
- 1) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a do których wymagano określonych uprawnień, określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, doświadczeniem lub wykształceniem spełniające wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana osób może nastąpić wyłącznie po pisemnej akceptacji Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, likwidacyjnego lub karnego (w przypadku podejrzenia o zaangażowanie się w praktyki korupcyjne w związku z realizacją umowy), a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby i innych danych kontaktowych.
7. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także oceny możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej za wyjątkiem zmian nieistotnych.
3. W przypadku powstania sporu związanego z realizacją niniejszej umowy, Stron zobowiązują się do podjęcia działań zmierzających do polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku nieosiągnięcia porozumienia, sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron/Umowa pomiędzy Stronami została zawarta w postaci elektronicznej.*
5. Załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 2) **Załącznik nr 1** - opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
 - 3) **Załącznik nr 2** – oferta cenowa Wykonawcy z dnia
 - 4) **Załącznik nr 3** – wykaz osób świadczących usługę.
 - 5) **Załącznik nr 4** – oświadczenie o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów – Wykonawca.
 - 6) **Załącznik nr 5** – protokół wykonania usługi.

* zapis zostanie dostosowany do formy w jakiej zostanie zawarta umowa

** zapis zostanie dostosowany do rodzaju dokumentu, który posiada Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: