

**- PROJEKT UMOWY -**  
**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... 2025 r. w Olsztynie/została zawarta z chwilą złożenia ostatecznego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawieranego w postaci elektronicznej\* pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Izbą Administracji Skarbowej w Olsztynie** z siedzibą: 10-950 Olsztyn, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, NIP 739-10-40-006, REGON 001022914, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej **Zamawiającym**;

a

..... z siedzibą: .....,  
NIP ....., REGON ..... reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**.

a wspólnie **Stronami**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) z uwagi na to, że wartość udzielonego zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 zł netto.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie kompletnej **dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Wykonanie przebudowy drogi wewnętrznej (dojazdowej) do budynku Urzędu Skarbowego w Szczytnie przy ul. Warszawskiej 5” wraz z usługą pełnienia funkcji nadzoru autorskiego, na podstawie:**
  - a) opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącego **Załącznik nr 1 do umowy**;
  - b) zaleceń i wytycznych Zamawiającego,
  - c) pisma znak: IZNR.5183.2.2019.mpk z dnia 14.01.2019 r. Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie – **Załącznik nr 6 do umowy**,
  - d) oferty cenowej Wykonawcy z dnia ..... stanowiącej **Załącznik nr 2 do umowy**.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje, w szczególności wykonanie:
  - 1) Projektu budowlanego, który musi być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 ze zm.) oraz uzyskanie pozwolenia na budowę (jeżeli będzie wymagane) / ew. skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonywania robót;
  - 2) Projektu wykonawczego dla poszczególnych branż uszczegółowiający rozwiązania konstrukcyjno-budowlane i materiałowe, wraz z niezbędnymi planami, rysunkami i innymi dokumentami określającymi rodzaj prac do wykonania. Zakres i treść projektu budowlanego muszą uwzględniać warunki ochrony przeciwpożarowej;
  - 3) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB);
  - 4) Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ;
  - 5) Przedmiaru robót wszystkich branż, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);

- 6) Kosztorysu inwestorskiego wszystkich branż sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458);
- 7) Wartości kosztorysowej inwestycji – WKI  
oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie prowadzonego postępowania przetargowego przez Zamawiającego (Izbę Administracji Skarbowej w Olsztynie) na wybór wykonawcy robót oraz w trakcie prowadzonych robót budowlanych w zakresie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2 umowy.
3. Zamawiający wymaga przygotowania dokumentacji projektowej w języku polskim **w postaci papierowej w ilości 4 egzemplarzy oraz wersji elektronicznej**, którą należy załączyć do opracowania na dowolnym nośniku danych elektronicznych.
4. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego, tj.: Al. Marsz. J. Piłsudskiego 59 A , 10-950 Olsztyn (pok. 11). Przy przejmowaniu przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia przekazanej dokumentacji. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przedmiotu umowy jest protokół dostarczenia przygotowany i podpisany przez Wykonawcę, oraz przedstawicieli Zamawiającego, zawierający oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 8. Podpisanie protokołu dostarczenia nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
5. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót będą służyły do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i muszą być zgodne z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), tzn., że specyfikacje techniczne powinny być opracowywane w taki sposób, aby uniknąć sztucznego zawężania konkurencji poprzez wymogi, które faworyzują konkretnego wykonawcę, odzwierciedlając kluczowe cechy dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych zwykle przez tego Wykonawcę. Ponadto dokumentacja projektowa powinna być przygotowana w sposób uwzględniający kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych lub opcji projektowania dla wszystkich, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków (tzw. projektowanie uniwersalne). Zamawiający nie dopuszcza stosowania opisów przez wskazanie dostawców, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” wraz z opisem cech równoważnych.
6. Dokumentacja projektowa, w tym istotne, mające wpływ na koszty elementów, tj. rozwiązania funkcjonalne, architektoniczne, konstrukcyjne, materiałowe, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią optymalizację kosztów winny być na etapie opracowania konsultowane i uzgadniane przez Wykonawcę z Zamawiającym. Dokumentacja projektowa powinna w całości odzwierciedlać uwagi Zamawiającego przekazywane w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia. Brak konsultacji i uzgodnień przyjętych rozwiązań w dokumentacji projektowej uprawnia Zamawiającego do żądania wprowadzenia zmian w dokumentacji na każdym etapie realizowanej inwestycji na ryzyko i koszt Wykonawcy.
7. Dokumentacja projektowa musi być zaopatrzona w pisemne oświadczenie projektanta, że:
  - wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
  - została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
  - przedłożona dokumentacja w wersji papierowej jest zgodna z wersją elektroniczną.Ww. oświadczenia muszą być złożone wraz z dokumentacją projektową.
8. Proponowane rozwiązania techniczne muszą być zgodne z przepisami i wytycznymi, obowiązującymi w tym zakresie oraz przepisami prawnymi (rozwiązania techniczne powinny zapewnić optymalnie niższe koszty budowy i eksploatacji).

9. Zamawiający wymaga, aby zastosowane materiały oraz urządzenia w opracowanej dokumentacji projektowej spełniały odpowiednie normy oraz cechy techniczne i jakościowe. Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Wszystkie zaprojektowane materiały muszą charakteryzować się, m.in. odpowiednią estetyką, trwałością, odpornością, łatwością do czyszczenia i konserwacji, funkcjonalnością.
10. Dokumentacja projektowa ma być wykonana zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego oraz w szczególności z:
  - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725);
  - 2) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2024 poz. 275);
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454);
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458)
  - 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022, poz. 1225 ze zm. );
  - 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126);
  - 7) zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną.

## § 2

### Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) **W zakresie dokumentacji projektowej:**
    - a) odbycie wizji lokalnej w celu zapoznania się z terenem budowy w celu prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej;
    - b) opracowanie projektu w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
    - c) zapewnienie opracowania i sprawdzenia projektów branżowych pod względem zgodności z przepisami przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności;
    - d) wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez osoby o odpowiedniej specjalności, opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektu budowlanego, oraz zapewnienie zgodności projektu technicznego z projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym;
    - e) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
    - f) pozyskanie we własnym zakresie i na swój koszt- mapy do celów projektowych opatrzonej klauzulą urzędową;

- g) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, w tym również we własnym zakresie i na swój koszt uzyskanie opinii rzeczoznawcy ppoż. itp. oraz zgody konserwatora zabytków);
  - h) sporządzenie w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę oraz przygotowanie wymaganych załączników do wniosku, a także reprezentowanie inwestora w celu wykonania przypisanych mu czynności związanych z wnioskiem jak: współdziałanie z organem architektoniczno- budowlanym, zachowanie wyznaczonych terminów, składanie wyjaśnień dotyczących wniosku i uzupełnienie ewentualnych braków we wniosku, w tym dotyczących załączników formalnych;
  - i) sporządzanie i uzgadnianie indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213);
  - j) konsultowania z Zamawiającym na etapie prowadzenia prac projektowych proponowanych rozwiązań projektowych mających decydujący wpływ na cenę robót budowlanych. Przy projektowaniu Wykonawca uwzględni najkorzystniejsze techniczne i ekonomiczne rozwiązania. Wszelkie uzgodnienia Stron w tym zakresie będą dokonywane w formie pisemnej;
  - k) naniesienia stosownych zmian w ramach zaoferowanej ceny ofertowej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w przypadku, kiedy w toku realizacji inwestycji nastąpi konieczność zmiany dokumentacji projektowej;
  - l) uzyskania od Zamawiającego pisemnej akceptacji przyjętych rozwiązań w opracowanej dokumentacji projektowej;
  - m) sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami prawa;
  - n) wykonywania swoich obowiązków, wynikających z umowy z najwyższą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług, przy pomocy osób posiadających odpowiednie doświadczenie i stosowne uprawnienia, zgodnie z przepisami prawa krajowego i unijnego;
  - o) bezzwłocznego pisemnego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach i okolicznościach stanowiących przeszkodę w realizacji przedmiotu zamówienia;
  - p) sporządzenie w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę oraz przygotowanie pozostałych jego załączników oraz reprezentowanie inwestora w celu wykonania przypisanych mu czynności związanych z wnioskiem jak: współdziałanie z organem przez zachowanie wyznaczonych terminów, składanie wyjaśnień dotyczących wniosku, a także uzupełnienie ewentualnych braków we wniosku w tym dotyczących załączników formalnych;
  - q) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę we właściwym organie administracji architektoniczno – budowlanym i uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
- 2) **w zakresie pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego:**
- a) Wykonawca będzie zobowiązany do udzielania wyjaśnień na pytania oraz doprecyzowania wątpliwości wynikłych w trakcie realizacji robót budowlanych (kierowane bezpośrednio przez przedstawiciela Zamawiającego lub przez upoważnionego przedstawiciela firmy wykonującej prace budowlane) a także do sprawdzenia i akceptacji przedłożonej dokumentacji dotyczącej materiałów użytych do wykonywanych prac na podstawie projektu (karty materiałowe, atesty, dopuszczenia i inne dokumenty dotyczące użytych materiałów);
  - b) w trakcie trwania postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych udzielania wyjaśnień dotyczących treści pytań zadawanych przez oferentów, a także konsultowania odpowiedzi z Zamawiającym na pytania zadane do opracowanej dokumentacji projektowej, w tym również dokonanie uszczegółowienia dokumentacji projektowej w niezbędnym zakresie; Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na pytania od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, przekazanych przez Zamawiającego, a dotyczących przedmiotu umowy,

- w terminie wskazanym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 2 dni robocze), od dnia ich przekazania przez Zamawiającego drogą e-mailową;
- c) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
  - d) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Do niezwłocznego przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego po otrzymaniu wezwania (najpóźniej na następny dzień roboczy po wezwaniu), na miejsce robót budowlanych, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową oraz do dokonania i przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikających z niezgodności opracowania ze stanem faktycznym lub z błędów popełnionych przez Wykonawcę (taki pobyt na budowie będzie realizacją uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady/gwarancji jakości i nie jest traktowany jako pobyt na budowie uprawniający Wykonawcę do otrzymania wynagrodzenia). Każdorazowy pobyt Wykonawcy na budowie będzie odnotowany wpisem na karcie nadzoru autorskiego potwierdzonym przez Zamawiającego. Jeżeli zajdzie taka potrzeba, pobyt Wykonawcy zostanie zaznaczony w dzienniku budowy założonym dla obiektu jeżeli czynności nadzoru autorskiego będą wykonywane na terenie budowy lub spisany będzie z niego protokół lub notatka;
  - e) wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych błędów i/lub braków w dokumentacji; Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 3 dni;
  - f) udziału w naradach technicznych (tylko z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego), ponadto dopuszcza się bieżące konsultacje i uzgodnienia telefoniczne oraz za pomocą drogi elektronicznej (e-maile);
  - g) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych związanych z dokumentacją projektową, w terminie nie dłuższym niż 3 dni;
  - h) zajęcia stanowiska w sprawach zgłoszonych przez Zamawiającego, w zakresie odnoszącym się do wykonanej dokumentacji, najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od dnia powiadomienia przez Zamawiającego;
  - i) uzgodnienia i podpisania zmian nieistotnych zgodnie z definicją Prawa budowlanego, wprowadzonych podczas realizacji budowy, wykonania obowiązków wskazanych w art. 36a ust. 6 oraz art. 57 ust. 2 Prawa budowlanego, w tym potwierdzenia kierownika budowy, niezbędnego do celów uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub innej decyzji/zaświadczenia dopuszczającej użytkowanie zgodnie z prawem budowlanym.
2. Wykonawca przeniesie w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 umowy na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z zapisami w § 8 umowy.
  3. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 1 ust 8 umowy.

### **§ 3**

#### **Oświadczenia Wykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) otrzymał od Zamawiającego załączniki do niniejszej umowy, zapoznał się z nimi i nie wnosi do nich uwag;
- 2) posiada doświadczenie i środki potrzebne do terminowego, prawidłowego i kompletnego wykonania zadania w zakresie określonym w umowie;
- 3) uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie nieruchomości, na której będzie wykonywana usługa oraz oświadcza, że otrzymane informacje i/lub wizja lokalna umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu usługi, warunków i czasu koniecznego do należytego

wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. Wykonawca nie będzie podnosił względem Zamawiającego roszczeń finansowych, wynikających z błędów i nieścisłości we własnych ustaleniach zakresu usługi, będącej przedmiotem umowy, w szczególności, jako skutku niedostatecznego zapoznania się przez Wykonawcę z dokumentacją;

- 4) sprawdził pod kątem technicznej prawidłowości i kompletności dokumenty stanowiące załączniki do umowy oraz oświadcza, iż nie stwierdził żadnych błędów, sprzeczności lub braków, które mogą wpłynąć na należyte wykonanie przedmiotu umowy;
- 5) zapoznał się z miejscem, w którym ma być realizowany przedmiot umowy i stan faktyczny w tym zakresie jest mu znany;
- 6) dokonał niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń, w celu zapewnienia rzetelności wykonania przedmiotu umowy i wykluczenia ewentualnych roszczeń związanych z błędną kalkulacją ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, chyba, że tych zmian nie dało się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Wykonawcy posiadanych dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym tytułu prawnego do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 1-7 umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w umowie.
4. Zamawiający uprawniony jest do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
5. Zamawiający ma obowiązek pisemnego uzgodnienia z Wykonawcą rozwiązań funkcjonalnych, użytkowych i materiałowych, zawartych w projektach, w terminie do 7 dni roboczych od daty ich przekazania Zamawiającemu.
6. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do nieruchomości, a następnie terenu budowy w związku z robotami budowlanymi prowadzonymi na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
7. Zamawiający odrębnym dokumentem udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania go przed organami architektoniczno-budowlanymi w celu uzyskania pozwolenia na budowę.
8. Zamawiający ma prawo wglądu i zgłaszania uwag do dokumentacji projektowej na każdym etapie jej opracowywania.
9. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o podpisaniu umowy o realizację inwestycji, prowadzonej w oparciu o dokumentację projektową, której dotyczy niniejsza umowa.
10. Zamawiający uprawniony jest do usunięcia we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy, wad nieusuniętych przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie.

#### **§ 5**

##### **Termin realizacji**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
  - 1) **opracowanie dokumentacji projektowej** przekazanie jej Zamawiającemu w terminie do **70 dni** od dnia podpisania umowy, w tym:
    - a) **opracowanie dokumentacji budowlanej** i złożenie wniosku w sprawie wydania pozwolenia na budowę w terminie **50 dni od dnia podpisania umowy**;
    - b) opracowanie pozostałych dokumentów projektowych (§ 1 ust. 2 p-pty od 2 do 7): projektu wykonawczego, STWiORB, kosztorysów, przedmiarów, szkiców, rysunków, informacji BIOZ, WKI – w terminie do **70 dni od dnia podpisania umowy lub 50 dni od dnia podpisania**

**umowy jeśli realizacja inwestycji będącej przedmiotem opracowywanej dokumentacji projektowej nie będzie wymagała pozwolenia na budowę,**

- 2) **sprawowanie nadzoru autorskiego** do dnia zakończenia realizacji inwestycji, które planowane jest do dnia 31 grudnia 2025 r. O terminie rozpoczęcia sprawowania nadzoru autorskiego Zamawiający poinformuje Wykonawcę na minimum 2 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, z zastrzeżeniem obowiązków Wykonawcy określonych w § 2 ust. 1 pkt 2 ppkt a) umowy.
2. Zamawiający zastrzega, iż termin rozpoczęcia oraz zakończenia robót budowlanych może ulec zmianie, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę, w tym przypadku wykonawca wyraża zgodę na wydłużenie pełnienia nadzoru autorskiego nie dłużej niż do 31 grudnia 2026 r.
3. W przypadku odstąpienia od realizacji robót budowlanych wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego przysługuje jedynie w zakresie prawidłowo zrealizowanej części zamówienia wynikającej z zawartej umowy.
4. W przypadku niewyłonienia przez Zamawiającego wykonawcy robót budowlanych do 31 grudnia 2026 r., Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, ani odszkodowanie za nie zrealizowany zakres z umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez niego określonego w niniejszej umowie terminu realizacji. Do terminu określonego w ust. 1 pkt 1 nie wlicza się przerw nie wynikających z winy Wykonawcy, a związanych z oczekiwaniem przez niego na niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie.

## **§ 6**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji. Okres gwarancji ustala się na okres **48 miesięcy** od daty podpisania protokołu wykonania przedmiotu umowy.
3. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Wykonawca ponosi również wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Okres rękojmi za wady będzie równy okresowi udzielonej gwarancji.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków i wad wskazanych przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego chyba, że Strony ustalą inny termin na ich usunięcie.
5. O ujawnieniu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie, w terminie 7 dni od daty ich wykrycia.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Usunięcie wady musi być stwierdzone przez Zamawiającego na piśmie.
8. Podpisanie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady w dokumentacji projektowej, a także z obowiązku usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

## **§ 7**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usługę i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.

## **§ 8**

### **Prawa autorskie majątkowe**

1. Z dniem odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, **autorskie prawa**

**majątkowe** do wszystkich jego elementów, bez ograniczenia czasowego, do korzystania, rozporządzania nią w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką w każdej postaci dokumentacji projektowej, w szczególności w pamięci komputerów, w tym spełniających funkcję serwerów, pamięciach typu flash;
- 2) rozpowszechniania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet oraz Intranet;
- 3) udostępnianie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu oraz Intranetu oraz komunikacji on-line w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu czy jego fragmentu w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
- 4) Wykorzystanie do realizacji zamierzenia inwestycyjnego, dla którego została opracowana.
2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania ze wszelkich zwielokrotnień dokumentacji projektowej lub jej części (np. rysunków, szkiców, fotografii) tak w procesie realizacji inwestycji, jak i po tym etapie dla celów informacji, reklamy lub innych celów związanych z użytkowaniem budynków i budowli.
3. Zamawiający ponadto, uzyskuje:
  - 1) wyłączone prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1;
  - 2) prawo wprowadzania zmian nieprowadzących do powstania utworu zależnego.
4. W ramach uprawnień wynikających z ust. 3 Zamawiający ma prawo także dokonywania osobiście lub zlecenia osobom trzecim opracowania w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do utworu w zakresie prawa do zachowania integralności utworu, a także w sposób naruszający uzasadnione interesy Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów dokumentacji projektowej, jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
7. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych z tego tytułu.
8. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przeniesiona zostaje własność wydanych przez Wykonawcę egzemplarzy dokumentacji oraz nośników, na których została utrwalona. Rozwiązanie (wypowiedzenie lub odstąpienie) umowy nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych niniejszym paragrafem.

## § 9

### Wynagrodzenie i sposób rozliczenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest **ryczałtowe** i wynosi: ..... **zł netto**, podatek VAT ....., ..... **zł brutto**, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w dniu ..... r., w tym:
  - 1) za wykonanie zakresu zawartego w § 1 ust. 2 pkt 1 w wysokości ..... zł netto plus podatek VAT ..... % , tj..... brutto zł; podstawą wystawienia faktury częściowej za



wykonany zakres o którym mowa § 1 ust. 2 pkt. 1 będzie protokół odbioru dokumentacji budowlanej stanowiący **Załącznik nr 5 do umowy** wraz z kopią złożonego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę;

- 2) za wykonanie zakresu zawartego w § 1 ust. 2 pkt 2 – 7 umowy w wysokości .....zł netto plus podatek VAT ..... %, tj..... brutto zł; podstawą wystawienia faktury częściowej za wykonany zakres o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2 – 7 będzie protokół odbioru pozostałej dokumentacji wraz z uzyskaną decyzją pozwolenie na budowę stanowiący **Załącznik nr 5 do umowy**;
  - 3) za wykonanie zakresu zawartego w § 1 ust. 2 pkt 8 umowy w wysokości .....zł netto plus podatek VAT ..... %, tj..... brutto zł; podstawą wystawienia faktury za zakres o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 8 będzie protokół odbioru stanowiący **Załącznik nr 5 do umowy** ,w którym potwierdzone zostanie należyte wykonywanie obowiązków, sporządzony po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego inwestycji.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie podlega zmianie, z zastrzeżeniem przypadków określonych umową lub wynikających z przepisów prawa.
  3. Wynagrodzenie brutto obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności należny podatek od towarów i usług, koszty dojazdu, bezpośredniej robocizny, koszty pośrednie i zysku oraz wszelkie inne koszty, jakie należy ponieść, związane z wykonaniem usługi będącej przedmiotem umowy, aby został należycie zrealizowany.
  4. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania pełnego zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1.
  5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w częściach po wykonaniu poszczególnych zakresów realizacji przedmiotu umowy, w wysokości zgodnej z ust. 1 pkt 1-3 niniejszego paragrafu w oparciu o faktury częściowe wystawione przez Wykonawcę, potwierdzone odpowiednio protokołem odbioru przedmiotu umowy.
  6. Każda faktura powinna zostać wystawiona na adres Zamawiającego:  
**Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie**  
**Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, 10-950 Olsztyn**  
**NIP 739-10-40-006, REGON 001022914**
  7. Należności za wykonaną usługę będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  9. W przypadku opóźnienia zapłaty wynagrodzenia należnego z tytułu umowy, Wykonawcy przysługują odsetki za opóźnienie w płatności w wysokości określonej w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1790)
  10. W przypadku, gdy faktura VAT wpłynie do Zamawiającego po terminie płatności, wówczas Zamawiający zastrzega sobie przedłużenie terminu płatności wskazanego na fakturze o czas liczony od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
  12. W przypadku rozliczeń z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności kwota netto z faktury wpłacona zostanie na zwykły rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, natomiast kwota podatku VAT wykazana na fakturze będzie wpłacona na specjalny rachunek VAT Wykonawcy.
  13. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania na wystawionej fakturze kwoty podatku VAT oraz podania rachunku/rachunków do wpłat, o których mowa w ust. 8.
  14. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.) Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od Wykonawców ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, przesyłanych za pośrednictwem

[www.brokerpefexpert.efaktura.gov.pl](http://www.brokerpefexpert.efaktura.gov.pl). Korzystanie z platformy jest bezpłatne. Zamawiający oświadcza, że posiada konto na ww. platformie.

15. Wszelkie rozliczenia wynikające z niniejszej umowy będą dokonywane w złotych polskich.

## § 10

### Ubezpieczenie OC

1. W całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia określona w § 9 ust. 1 umowy. Kopia polisy ubezpieczeniowej/dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej\*\* stanowi **Załącznik nr 7 do umowy**.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności.
3. W przypadku, gdy przedłożona polisa obejmuje okres krótszy od okresu wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca przedłoży, najpóźniej w dniu upływu terminu ważności dotychczasowej polisy nową, aktualną polisę obejmującą okres ważności do końca obowiązywania zawartej umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia określona w § 9 ust. 1 umowy.
4. O zaistnieniu okoliczności, które mogą spowodować wystąpienie strony trzeciej z roszczeniami wobec Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego.
5. Z tytułu posiadania ubezpieczenia Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

## § 11

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy w trakcie realizacji któregośkolwiek etapu jej wykonania,
  - 2) zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 400 zł, za każdy dzień, liczony od upływu terminu ustalonego na usunięcie wad,
  - 3) nienależycie wykonywanych obowiązków (w tym związanych z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w szczególności w zakresie wymienionym w § 2 ust. 1 pkt 2 umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za dany etap, za każde takie działanie stwierdzone na piśmie przez Zamawiającego w trakcie realizacji danego etapu umowy.
2. Wysokość wszystkich naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 40 % łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczania i dochodzenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający może dochodzić oprócz kary za odstąpienie także innych kar zastrzeżonych w umowie.
6. Naliczenie i zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z dalszej prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego, w przypadku braku zapłaty kar w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

- Wykonawca nie może, pod rygorem nieważności, dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie.

## § 12

### Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

- Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem Stron.
- Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
- Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bądź jej części w przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy we wskazanych terminach, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy. Niewykonanie zobowiązania we wskazanych terminach uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu - w terminie 30 dni od upływu terminów wskazanych w § 5 ust. 1 umowy.
- Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w następujących przypadkach:
  - gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego części uniemożliwiający wykonanie przedmiotu umowy;
  - wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub przepisami prawa;
  - powzięcia informacji o otwarciu postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu powyższego zdarzenia;
  - wykonywania umowy przy pomocy osób nie posiadających wymaganych prawem uprawnień;
  - niestosowania się do bieżących zaleceń Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków wynikających z umowy;
  - jeżeli Wykonawca nie przedłoży aktualnego dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia.
- Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. W przypadkach określonych w ust. 4 Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o podstawie odstąpienia.
- W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty z tytułu już wykonanej części umowy, potwierdzonej przez Zamawiającego.
- Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy nie wyłączają, nie ograniczają ani nie modyfikują praw do odstąpienia od umowy wynikających z przepisów prawa.

## § 13

### Przedstawiciele stron

- Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy będzie Pan/Pani ....., nr tel. ....; adres e-mail: .....
- Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających uprawnienia pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w zakresie projektowania w branży **drogowej**:  
Pani/Pani ....., nr tel. ...., adres e-mail ....., posiadająca/-ego uprawnienia budowlane nr ....., wpis na listę członków samorządu zawodowego nr .....
- Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy będą:
  - Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: ..... - koordynator
  - Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: .....
  - Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: .....

- 4) Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: .....,
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1, pracowników lub innych osób, w tym osoby wskazanej w ust. 2, którymi posłużył się przy realizacji umowy - jak za działania i zaniechania własne.

#### § 14

##### **Polityka bezpieczeństwa**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, oraz innych informacji uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną informacji chronionych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych postanowieniami umowy oraz wynikającymi z obowiązujących uregulowań prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim osoba musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji umowy.
4. Wykonawcę zobowiązuje się do niekopiowania, niepowielania ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją umowy po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
5. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądów, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
6. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
  - 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze Stron;
  - 2) zostały przekazane Stronie otrzymującej przez osobę trzecią niebędącą Stroną umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń;
  - 3) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony, której dotyczą.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o której mowa w ust. 7, otrzymujący powyższe informacje, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom lub podmiotom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
9. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę i osoby, o których mowa w ust. 7, obowiązuje także po ustaniu umowy.
10. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu Przedmiotu umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.
11. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) znana jest mu treść przepisów w zakresie ochrony informacji i tajemnic prawnie chronionych tj.:
    - a) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny,

- b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”),
- c) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
- 2) każda z osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy zobowiązała się wobec niego jako Wykonawcy, nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią ww. przepisów i zobowiązała się do ich przestrzegania, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej zakończeniu.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów stosowanej przez Zamawiającego i przestrzegania jej postanowień. Zamawiający udostępnia Wykonawcy Politykę Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów i inne dokumenty z nią powiązane niezbędne do realizacji przedmiotu umowy. Dodatkowo Zamawiający informuje, że treść Polityki Bezpieczeństwa Informacji jest opublikowana w Dz. Urz. Min. Fin. poz. 80 /adres internetowy do publikacji: <https://www.gov.pl/web/finanse/du-mffipr/>.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z treścią ww. polityki przez swoich pracowników i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
14. Wykonawca jest obowiązany do złożenia oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się z treścią Polityki, o której mowa w ust. 12, przed rozpoczęciem świadczenia usługi. Oświadczenie może być złożone w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów określa **Załącznik nr 4 do umowy**.

## § 15

### Zmiana umowy

1. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu ani istoty umowy, dopuszcza się zmiany umowy w tym zakresie, przy czym wymaga to zgody obu Stron;
  - 2) w zakresie zmiany umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, która może nastąpić w sytuacji, gdy:
    - a) niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję okoliczności niezależnych od Stron umowy, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności Stron, w tym działania siły wyższej, takich jak klęski żywiołowe, które utrudniają lub uniemożliwiają przeprowadzenie prac objętych przedmiotem umowy,
    - b) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
    - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
    - d) z powodu opóźnień nie wynikających z winy wykonawcy, a związanych z oczekiwaniem przez niego na niezbędne decyzje, pozwolenia, uzgodnienia i opinie;
  - 3) w zakresie zmiany umownego wynagrodzenia ryczałtowego - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  - 4) dopuszcza się zmiany w umowie dotyczące poprawienia błędów ortograficznych i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, nie powodujące zmiany celu i istoty umowy.
3. W przypadku wystąpienia udokumentowanych okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 3 termin realizacji umowy może ulec wydłużeniu o czas trwania wskazanych tam okoliczności. W przypadku

wskazany w ust. 2 pkt 2 ppkt d) Wykonawca udokumentuje Zamawiającemu okres opóźnień załączając skan pisma wraz z potwierdzeniem złożenia dokumentacji w konkretnej instytucji oraz otrzymania pisma zwrotnego.

4. Zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a do których wymagano określonych uprawnień, określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, doświadczeniem lub wykształceniem spełniające wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie stanowi zmiany umowy. Zmiana osób może nastąpić wyłącznie po pisemnej akceptacji Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, likwidacyjnego lub karnego (w przypadku podejrzenia o zaangażowanie się w praktyki korupcyjne w związku z realizacją umowy), a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby i innych danych kontaktowych.
7. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także oceny możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej za wyjątkiem zmian nieistotnych.
3. W przypadku powstania sporu związanego z realizacją niniejszej umowy, Stron zobowiązują się do podjęcia działań zmierzających do polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku nieosiągnięcia porozumienia, sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron/ Umowa pomiędzy Stronami została zawarta w postaci elektronicznej\*.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) **Załącznik nr 1 do umowy** - opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
  - 2) **Załącznik nr 2 do umowy** – oferta cenowa Wykonawcy z dnia .....
  - 3) **Załącznik nr 3 do umowy** – wykaz osób świadczących usługę.
  - 4) **Załącznik nr 4 do umowy** – oświadczenie o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów – Wykonawca.
  - 5) **Załącznik nr 5 do umowy** – protokół wykonania usługi.
  - 6) **Załącznik nr 6 do umowy** – wytyczne WKZ w Olsztynie.
  - 7) **Załącznik nr 7 do umowy** - kopia polisy ubezpieczeniowej / dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej\*\*.

\*- zapis zostanie dostosowany do formy, w której zostanie podpisana umowa.

\*\* - zapis zostanie dostosowany do rodzaju dokumentu, który posiada Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**